##### Паспорт по концессионному проекту

##### «Строительство и эксплуатация детских садов в г. Петропавловск»

**«Петропавл қ. балабақшаларды салу және пайдалану» концессиялық жобасы бойынша төлқұжат**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование концессионного проекта: | Строительство и эксплуатация детских садов в г.Петропавловск |
| Наименование государственного органа-разработчика концессионного предложения: | Управление Образования Северо-Казахстанской области |
| Цель концессионного проекта | Удовлетворение потребности населения г.Петропавловск Северо-Казахстанской области в качественных услугах организаций дошкольного воспитания и обучения. Сокращение дефицита мест в дошкольных организациях на 370 мест. |
| Наименование объекта социальной инфраструктуры и жизнеобеспечения, создание (реконструкция) и эксплуатация которого предполагается по договору концессии: | Строительство и эксплуатация 3 (три) детских садов в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области на основе схемы государственно-частного партнерства (концессия). |
| Обоснование по включению концессионного проекта в перечень концессионных проектов особой значимости | Проект не включен в перечень концессионных проектов особой значимости |
| Период (срок) создания (реконструкции) объекта концессии, период (срок) эксплуатации | Период строительства:  2016-2017  Период эксплуатации:  2017-2026 |
| Предполагаемый конечный результат концессионного проекта (вид и объем товаров, работ, услуг); | Проект предусматривает строительство:  1-го детского сада на 90 мест;  2-х детских садов на 140 мест. |
| Предполагаемая чистая приведенная стоимость прибыли концессионера и внутренняя норма доходности проекта тыс. тенге | Чистая приведенная стоимость **проекта** (NPV) составит 2 743 тыс. тенге; внутренняя норма доходности **проекта** (IRR) составит 9,5%.  Чистая приведенная стоимость **концессионера** (NPV) составит 20 932тыс.тенге; внутренняя норма доходности **концессионера** (IRR) составит 15,9%.  \* (*Вариант с оказанием образовательной деятельности*) |
| Источники возмещения затрат и получения доходов концессионера в соответствии со статьей 7 Закона РК "О концессиях" | В рамках реализации проекта предполагаемыми источниками возмещения затрат и получения доходов концессионера будут являться:   * плата за доступность услуг дошкольного образования со стороны акимата Северо-Казахстанской области, обеспечивающая покрытие инвестиционных и операционных затрат концессионера в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан, а также вознаграждение за управление объектов в случае, если объект концессии будет находится в государственной собственности; * плата за питание со стороны родителей. |
| Предполагаемые меры государственной поддержки | В целях поддержки деятельности концессионера в рамках реализации проекта предполагаются следующие виды государственной поддержки:   * предоставление натурных грантов в виде земельного участка на праве временного безвозмездного пользования с подведенными инженерными коммуникациями к каждому земельному участку. (*Информация по каждому земельному участку представлена в концессионном предложении)*; * проектно-сметная документация по объектам. |
| Способ проведения конкурса по выбору концессионера (с использованием двухэтапных процедур или без использования двухэтапных процедур); | Одноэтапный конкурс (без использования двухэтапных процедур) |
| Вид договора концессии в соответствии со статьей 21-1 Закона | Договор концессии, предусматривающий создание концессионером объекта концессии и его эксплуатацией с последующей передачей в собственность государства. |
| Наличие либо отсутствие экономического заключения на инвестиционное предложение по государственному инвестиционному проекту о целесообразности реализации концессионного проекта. | Имеется наличие заключения на инвестиционное предложение по проекту. |